



**Просторный одноэтажный дом с
большой кухней**

Развитый и тихий район

Площадь дома 83,3 м2, участок 3,3 сотки

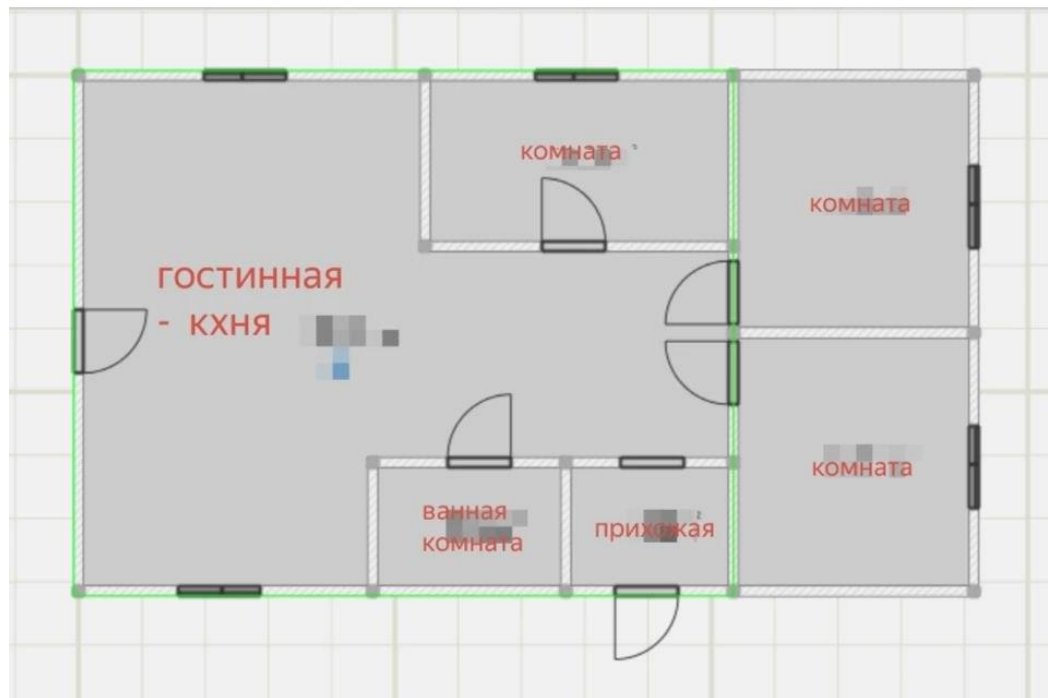
Описание

Продаётся одноэтажный дом с собственным участком в п. Пригородный (Знаменский), по адресу: ул. Болгарская, 106/2. Дом подойдёт для семьи, которой важно иметь просторную общую зону, три отдельные комнаты и собственный двор. Общая площадь дома составляет 83,3 м², участок - 3,3 сотки. Дом построен в 2020 году.



Планировка помещения

Общая площадь дома составляет 83,3 м². Дом спланирован рационально и функционально. Кухня просторная (32 м²), выполнена в правильной прямоугольной форме. Три жилые комнаты площадью 12, 16 и 19 м² позволяют выделить пространство для гостиной, спальни и детской.





Состояние

Ремонт современный, сделан в 2020 году. В комнатах на полу - качественный ламинат, стены оклеены обоями, потолки натяжные. На кухне, прихожей и в санузле – плитка.





Тех условия

Для отопления установлен электрический конвектор. Водоснабжение центральное, канализация автономная - септик. Установлен бойлер объёмом 80 литров. Электрическая мощность составляет 15 кВт. Подключён интернет от «Фридом». Газ - по мере. Дом обеспечен необходимыми основными коммуникациями для постоянного проживания.



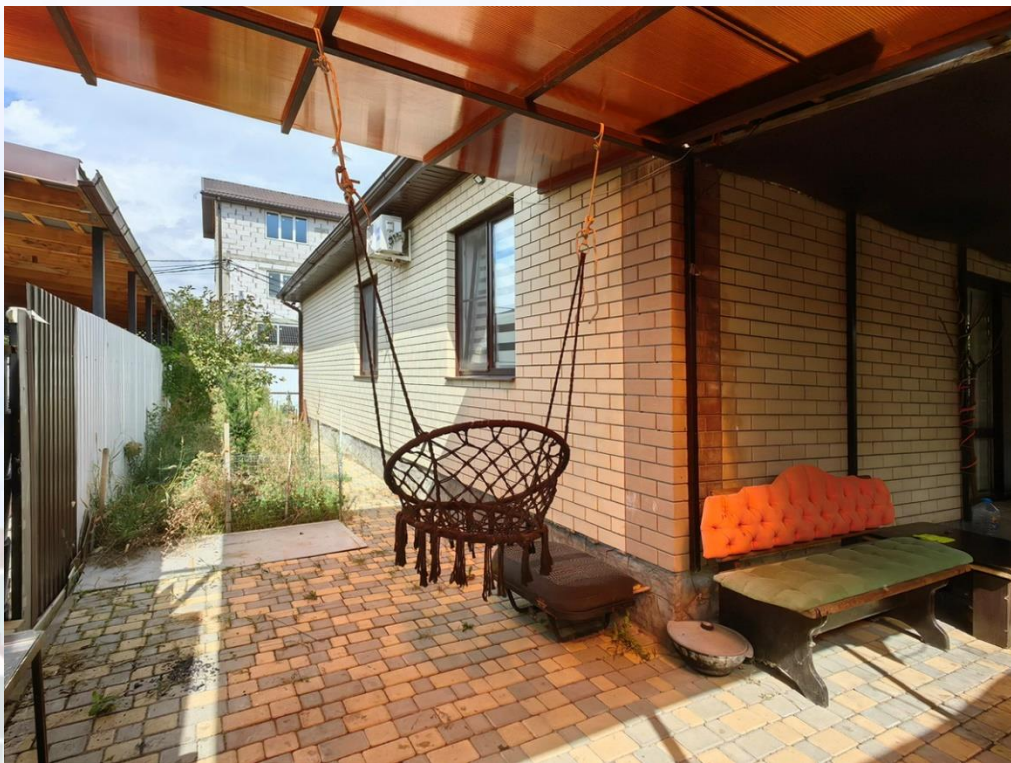
ПРОФРИУТ
эксклюзивное предложение

+7(918) 010-44-66

Дом и территория

Участок площадью 3,3 сотки удобен для семейного использования. Территория огорожена, установлены откатные ворота, двор вымощен. При этом площадь участка позволяет сохранить баланс между благоустроенным двором и зелёной зоной без необходимости постоянно заниматься большим объёмом садовых работ. На участке растут виноград и розы.

Дом построен с вниманием к деталям, выбором надёжных материалов и продуманной инженерией. Дом полностью готов к проживанию без дополнительных вложений - заезжай и живи.



ПРОФРИЕАТ
эксклюзивное предложение

+7(918) 010-44-66



Документы

Кадастровый номер дома: 23:43:0419025:1764, участка: 23:43:0419025:629

Все документы в порядке. Долг по ипотеке 4,5 млн. руб.

Вся сумма в договоре.

Форма оплаты: ипотека, наличные, маткапитал.

Цена

Стоимость просторного и уютного дома на участке 3,3 сотки в хорошем и спокойном районе

8 950 000 руб.



Мы более 10 лет профессионально занимаемся недвижимостью. Поэтому, безопасно и быстро оформим сделку "под ключ".



В нашем офисе Вам бесплатно откроют ипотеку на выбор в любом из 22 крупнейших банков Краснодара. Одобрение занимает от 2х часов! Лучшие кредитные программы банков! Высокий процент одобрения!



Необходим ремонт в новом жилье? Партнеры нашей компании быстро и качественно выполняют любые отделочные работы. Гарантия качества, сроков и хорошая цена!



Не хватает денег на приобретение недвижимости? Продайте в сжатые сроки и по хорошей цене Ваш объект по программе "Активные продажи"!



Деньги нужны прямо сейчас? Вам поможет срочный выкуп недвижимости. Деньги сразу!



Мы потратили годы, что бы Вам было проще выбрать! В базе центра недвижимости ПрофРиелт собраны только выгодные предложения объектов по Краснодару.

Контакты

По всем вопросам обращаться:

Тел/Max: +7-918-270-57-79

E-mail: osipova.profrielt@ya.ru

Арина Рафаиловна Осипова



А так же по телефону
в офисе:

+7 (918) 010-44-66

Дополнительная
информация на сайте
Центра Недвижимости
ПрофРиелт

Адрес офиса:

**ул. Дзержинского 3/2, оф.1
(район к-т «Аврора»)**

Подробнее в MAX

